ი/მ „იაკობ ჭიღლაძე“

ქალაქ ოზურგეთში ლიბერთი ბანკის სახურავის სრული რეაბილიტაციის

მოცულობები

ი/მ „იაკობ ჭიღლაძე“

ᲝᲖᲣᲠᲒᲔᲗᲘ 2025 ᲬᲔᲚᲘ

ი/მ „იაკობ ჭილლაძე“-ს განმარტებითი ბარათი
ქალაქ ოზურგეთი გ. ეპისკოპოსის ქჩაზე ს/კ 26.26.47.151 განთავსებული შენობის სახურავის რეაბილიტაცია.

ჩემს მიერ შემოწმებულ იქნა, ქალაქ ოზურგეთი გ. ეპისკოპოსის ქჩაზე ს/კ 26.26.47.151 განთავსებული შენობის სახურავი.

შენობის ჩონჩხი წარმოადგენს რკ/ბეტონის სვეტებს, რომლებიც შეკრულია რკ/ბეტონის რიგელებით.კედლები გამოშენებულია ბეტონის წვტილი სამშენებლო ბლოკით.პირველი და მეორე სართულებს შორის და სახურავის გადახურვა მოწყობილია რკ/ბეტონის ფილით. მასზე სახურავი მოწყობილია ხის კონსტრუქციით, ღაროვანი ფერადი თუნუქის ფურცლთ. ერთ ქანობიანი.

დათვალიერებით დადგინდა, რომ შენობაში არ არის წყლის ჩადინება დაფიქსირებული, მაგრამ გარეთა კედელზე წყალსადენი ღარიდან არის წყლის გადმოდინება, რაც გამოწვეულია ღარის დიამეტრის სიმცირით და ამოუწმენდლობით. ასევე ვიწრო დიამეტრი აქვს წყალსაწრეტ მილებს. პარაპეტების ოთუთუებული თუნუქის ფურცლები დაჟანგულია.

ამასთანავე უნდა მოხდეს სახურავის დათბუნვა თანამედროვე მეთოდებით, რადგან შენობაში არ მოხდეს ტემპერატურის დიდი მერყეობა.

ქალაქ ოზურგეთი გ. ეპისკოპოსის ქჩაზე ს/კ 26.26.47.151 განთავსებული შენობის სახურავის მოწყობის სამუშაოების ტექნიკური დოკუმენტაციები შედგენილია თანახმად საქართველოს ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტროს 2002 წლის 25 აგვისტოს №48 ბრძანებით დამტკიცებული მეთოდური მითითებების საფუძველზე რესურსული მეთოდით საბაზო აღებულია СНиП 4.02-82, ხოლო რესურსისათვის სამშენებლო რესურსების ფასები 2024 წლის IV კვარტალი.

მშენებლობის ორგანიზაციის ძირითადი დებულებანი:

სამშენებლო სამუშაოების შესრულება უნდა მოხდეს მოქმედი სტანდარტების, ნორმების, ინსტრუქციების და რეკომენდაციების სრული დაცვით. სამუშაოები უნდა შესრულდეს СНиП 3.06.03-85, ВСН-24-88, ВСН 27-84-ის მოთხოვნებით.

მშენებლობის დაწყებამდე კონტრაქტორმა ორგანიზაციამ უნდა შეადგინოს სამუშაოთა წარმოების პროექტი. ყველა მასალა, ნახევარფაბრიკატი და კონსტრუქცია უნდა შეესაბამებოდეს მათ მოთხოვნებს და ჰქონდეთ სათანადო სერთიფიკატი.

სამშენებლო სამუშაოები უნდა შესრულდეს შემდეგი თანმიმდევრობით;

- დემონტაჟის სამუშაოები;
- მოწყობის სამუშაოები;

მშენებელი ორგანიზაცია პასუხისმგებელია და ვალდებულია სამუშაოთა წარმოებაზე, შრომის უსაფრთხოებისა და საწარმოო სანიტარიის სრული დაცვისათვის.

ხარჯთაღრიცხვაში მიღებულია შემდეგი დარიცხვები.

1 სატრანსპორტო ხარჯები 5%
2 ზედნადები ხარჯები საამშენებლო ნაწილზე 10%
3 გეგმიური დაგროვება 8%
4 გაუთვალისწინებელი ხარჯები 5%
5 დღგ 18%

შეადგინა ი. ჭიღლაძე

სატენდერო მოთხოვნა #1

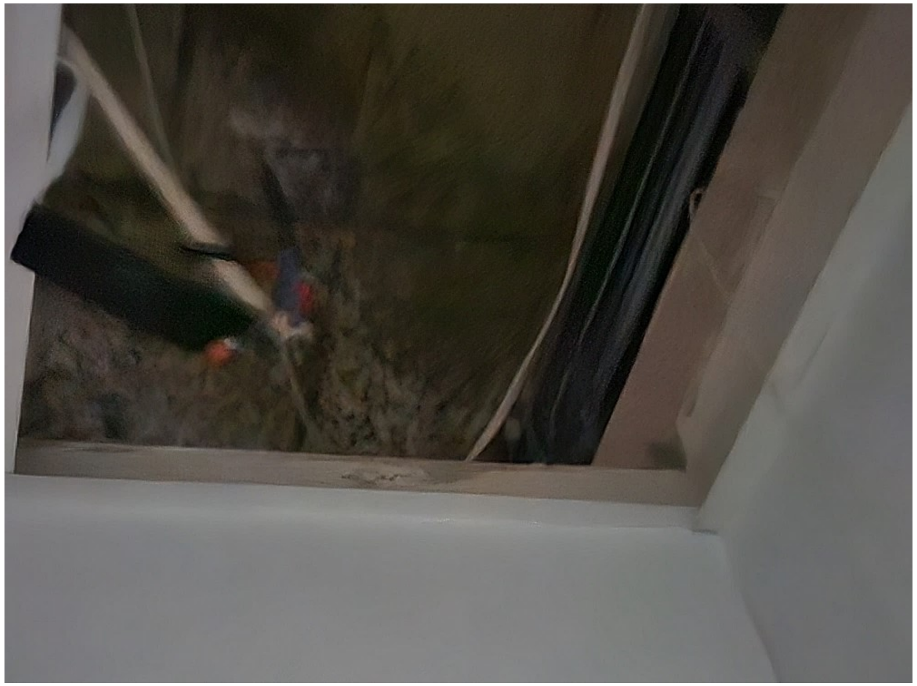
ობიექტის დასახელება: "ლიბერთი", ქ. ოზურგეთი

სახურავის მოწყობა-რეაბილიტაცია

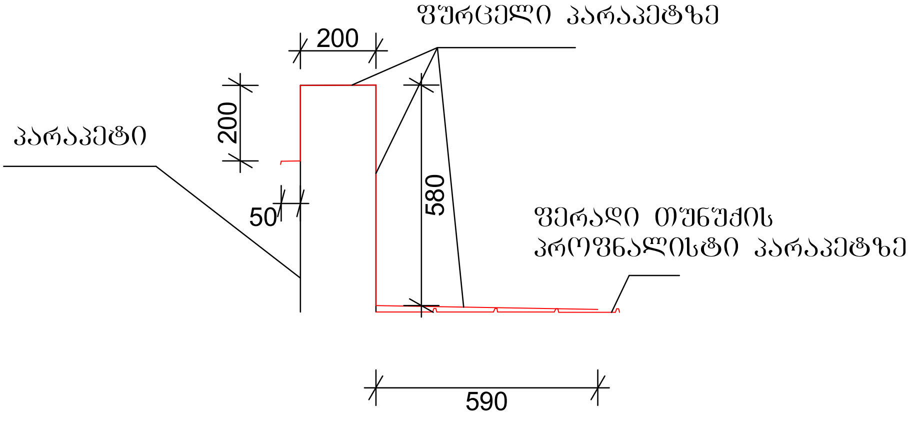
საერთო სამშენებლო სამუშაოები

				სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება				0,00	ლარი	
	ივსება ბანკის პასუხისმგებელი პირის მიერ			ივსება შემსრულებელი კომპანიის მიერ						ჯამი
#	სამუშაოების, რესურსების დასახელება	განზ. ერთეული	რაოდენობა	მასალის ხარჯი დღგ - ს გარეშე (ლარი)		შრომის ანაზღაურება (ლარი)		ტრანსპორტი და მანქანა-მექანიზმები		
				ერთეული	სულ	ერთეული	სულ	ერთეული	სულ	
	2	3	4	5	6=4*5	7	8=4*7	9	10=4*9	11=6+8+10
	დემონტაჟი									
1	დაზიანებული ბურულის (გადახურვის) და პარაპეტის დემონტაჟი	მ2	182	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	სამშენებლო ნაგვის გატანა შენობიდან და დატვირთვა ხელით ავტომცლელზე	ტ	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება ნაგავსაყრელზე	ტ	8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	მონტაჟი									
2	ხის ფენილის შეცვლა-მოწყობა მოწყობა, სისქით 25-30მმ (ყველა საჭირო მასალით) 0,2მ3	მ2	122	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ხის მოლარტყვის და ხის კონსტრუქციების ცეცხლდაცვა (ფოსფორმჟავა ამონიუმი, ამონიუმის სულფატი, ნავთის კონტაქტი) (ყველა საჭირო მასალით)	მ2	122	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ხის მოლარტყვის და ხის კონსტრუქციების ანტისეპტირება (ყველა საჭირო მასალით)	მ2	12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ბურულის მოწყობა ფერადი პროფნასტილით, მემბრანით და ქვაბამბით სისქით 2სმ (ყველა საჭირო მასალით)	მ2	122	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	პარაპეტების შეფუთვა ფერადი თუნუქით 0,5mm 60მ2*1,2კ=72მ2 (ყველა საჭირო მასალით)	მ2	60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	სახურავზე და პარაპეტებზე გერმეტიკის მოწყობა(ყველა საჭირო მასალით)	მ2	182	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	წყალმიკმღები მილების ფერადი თუნუქით დ-150მმ და ძაბრები ს ფერადი თუნუქით 8ც მოწყობა (ყველა საჭირო მასალით)	გრძ.მ.	14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	წყალმიკმღებიღარები ფერადი თუნუქით დ-150მმ მოწყობა (ყველა საჭირო მასალით)	გრძ.მ.	9,6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	სულ ჯამი:				0,00		0,00		0,00	0,00
	ზედნადები	0%								0,00
	ჯამი:									0,00
	გეგმიური დაგროვება	0%								0,00
	ჯამი:									0,00
	დ.ღ.გ	18%								0,00
	სულ სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება									0,00

შეადგინა ი. ჭიღლაძე

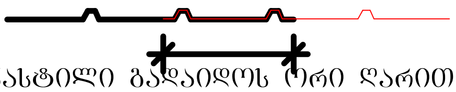


პარაპეტის შეფუთვა

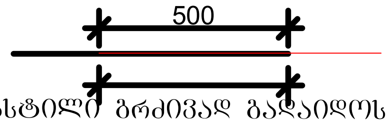


შეადგ[illegible] ღლაძე

პროფნასტილის მოწყობის გეგმა



პროფნასტილი გადაიდოს ორი დარით



პროფნასტილი გრძივად გადაიდოს 50სმ–ით

შეადგინა ... ჩიღლაძე